



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**FOND ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST**

Na temelju odredbi članka 7. i 20. stavka 2. Zakona o Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost („Narodne novine“ broj 107/03 i 144/12), članka 21. stavka 1. podstavka 9. a u svezi s odredbom članka 67. Statuta Fonda („Narodne novine“ broj 193/03, 73/04, 116/08, 101/09, 118/11, 67/13, 70/14, 155/14 - pročišćeni tekst), te temeljem Odluke Upravnog odbora o donošenju Godišnjeg programa raspisivanja javnih poziva i natječaja od 19. travnja 2022. godine (KLASA: 024-04/22-03/3; URBROJ: 563-01/69-22-5) i Odluke Upravnog odbora o donošenju Izmjena i dopuna Godišnjeg programa raspisivanja javnih poziva i javnih natječaja (KLASA: 024-04/22-03/9, URBROJ: 563-01/69-22-2) od 19. rujna 2022. godine, a radi provedbe Odluke Vlade Republike Hrvatske o produžetku financiranja u 2022. godini provedbe Programa energetske obnove obiteljskih kuća za razdoblje od 2014. do 2020. godine s detaljnim planom za razdoblje do kraja 2020. godine („Narodne novine“ broj 99/22), Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost objavljuje

**JAVNI POZIV**  
**ZA ENERGETSKU OBNOVU OBITELJSKIH KUĆA OŠTEĆENIH U POTRESU**  
**(EnU-3/22) – čistopis**

**I. Predmet Javnog poziva**

Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond) objavljuje Javni poziv za energetske obnovu obiteljskih kuća oštećenih u potresu (u daljnjem tekstu: Poziv). Predmet Poziva je dodjela sredstava Fonda za neposredno sufinanciranje energetske obnove postojećih obiteljskih kuća koje su oštećene u potresu na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije, a koje je pogođeno potresima 22. ožujka 2020. te 28. i 29. prosinca 2020. (u daljnjem tekstu: energetska obnova) odnosno mjera sukladno Tehničkim uvjetima (Prilog 1. Poziva), a u okviru sljedećih aktivnosti:

**A1:** cjelovita energetska obnova koja obuhvaća povećanje toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora kroz provedbu minimalno jedne od mjera M1.1 na vanjskoj ovojnici obiteljske kuće i ugradnju sustava za korištenje obnovljivih izvora energije kroz provedbu minimalno jedne od mjera M2. i/ili M3.

**A2:** povećanje toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora kroz provedbu minimalno jedne od mjera M1. na vanjskoj ovojnici obiteljske kuće.

Popisi mjera, njihovih minimalnih tehničkih uvjeta, kao i prihvatljive opreme i radova kojima se isti postižu sadržani su u Tehničkim uvjetima.

Obiteljske kuće čija se energetska obnova potiče u sklopu provedbe Poziva moraju ispunjavati uvjet godišnje potrebne toplinske energije za grijanje  $Q_{H,nd} \geq 100 \text{ kWh}/(\text{m}^2\text{a})$  (energetski razred D ili lošiji u kontinentalnoj Hrvatskoj).

Postojeća obiteljska kuća u smislu Poziva je zgrada:

- koja je izgrađena temeljem građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i svaka druga koja je navedenim ili posebnim zakonom s njom izjednačena,
- u kojoj je više od 50% bruto podne površine namijenjeno za stanovanje i
- koja zadovoljava jedan od dva navedena uvjeta:
  - ima najviše 3 (tri) stambene jedinice,
  - ima građevinsku bruto površinu manju ili jednaku  $600 \text{ m}^2$ .

Obiteljska kuća se može nalaziti u kulturno-povijesnoj cjelini koja je zaštićeno kulturno dobro, u kojem slučaju je od nadležnog tijela potrebno pribaviti prethodno odobrenje ili potvrdu kojom se utvrđuje da je glavni projekt izrađen sukladno posebnim uvjetima zaštite kulturnog dobra<sup>1</sup> prilikom prijave na Poziv.

## II. Ciljevi i očekivani učinci

Ovim Pozivom osigurava se provedba Odluke Vlade Republike Hrvatske o produžetku financiranja u 2022. godini provedbe Programa energetske obnove obiteljskih kuća za razdoblje od 2014. do 2020. godine s detaljnim planom za razdoblje do kraja 2020. godine, kojom je Fond zadužen za osiguranje kontinuiteta sufinanciranja energetskih obnova obiteljskih kuća.

Program predstavlja alternativnu mjeru politike za postizanje dijela obveznog kumulativnog cilja ušteda energije u krajnjoj potrošnji energije.

Cilj Poziva je povećanje broja energetski obnovljenih obiteljskih kuća u Republici Hrvatskoj. Procjenjuje se da će se provedbom Poziva energetski obnoviti oko 500 obiteljskih kuća.

Očekivani učinci provedbe Poziva su godišnja ušteda energije od 0,0577 PJ i smanjenje emisije CO<sub>2</sub> od 2.380,00 t CO<sub>2</sub>.

Sukladno Pravilniku o sustavu za praćenje, mjerenje i verifikaciju ušteda energije („Narodne novine“ broj 98/21 i 30/22) nositelj ušteda koje će biti ostvarene provedbom ovog Poziva je Fond.

---

<sup>1</sup> Sukladno članku 61.b Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20).

### III. Korisnici sredstava

Korisnici sredstava Fonda u smislu ovog Poziva su fizičke osobe – građani, vlasnici ili suvlasnici obiteljske kuće oštećene u potresu s prebivalištem<sup>2</sup> na adresi i mjestu kuće.

### IV. Sredstva Fonda

Ukupno raspoloživ iznos sredstava Fonda po ovom Pozivu iznosi **100.000.000,00 kuna (13.272.280,84 eura)<sup>3</sup>**.

Bespovratna sredstva po ovom Pozivu dodjeljuju se putem sredstava donacija, pri čemu se po obiteljskoj kući može ostvariti sufinanciranje u iznosu najviše do 80% opravdanih troškova, odnosno najviše do:

- **368.000,00 kuna** (48.841,99 eura)<sup>3</sup> za mjere energetske obnove,
- **2.000,00 kuna** (265,45 eura)<sup>3</sup> za uslugu pomoći tijekom prijave na Poziv, što uključuje i izradu tehničkog proračuna,

sveukupno u iznosu do najviše **370.000,00 kuna** (49.107,44 eura)<sup>3</sup>.

Prilikom utvrđivanja opravdanih troškova primjenjuju se ograničenja po mjerama sukladno točki V. Poziva.

### V. Opravdani troškovi

Opravdani troškovi po ovom Pozivu su troškovi:

- izvođenja radova, što uključuje nabavu i ugradnju materijala,
- izvođenja radova, što uključuje nabavu i ugradnju sustava i opreme,
- nabave usluge pomoći tijekom prijave na Poziv,

nastali nakon objave Poziva. Vrijeme nastanka troška utvrđuje se datumom izdavanja računa<sup>4</sup>, odnosno u slučaju sklapanja ugovora o djelu za obavljenju uslugu pružanja pomoći tijekom prijave datumom obračuna drugog dohotka.

Troškovi mjera energetske obnove su opravdani ukoliko zadovoljavaju Tehničke uvjete. Fond sukladnost s Tehničkim uvjetima i opravdanost troškova utvrđuje uvidom u Tehnički proračun, glavni projekt, detaljne ponude ili troškovnike izvođača radova/dobavljača opreme te prijavni obrazac.

Prilikom utvrđivanja opravdanih troškova mjera primjenjuju se graničenja iz tablica u nastavku.

---

<sup>2</sup> Uvjet prebivališta se obvezno odnosi na prijavitelja, nije obvezan za sve suvlasnike.

<sup>3</sup> Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 kn

<sup>4</sup> Račun obvezno mora biti izdan od strane izvođača radova i mora obvezno uključivati trošak materijala, opreme i usluge izvođenja radova. Nije prihvatljivo da korisnik sam kupuje materijal ili opremu, a izvođač samo izvodi radove.

**Tablica 1. Ograničenja za mjere povećanja toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice**

Mjera M1.	Najviša dozvoljena jedinična cijena		Najviši iznos opravdanog troška <sup>5</sup>	
	kn / m <sup>2</sup>	eur <sup>3</sup> / m <sup>2</sup>	kn	eur <sup>3</sup>
<b>M1. Povećanje toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora</b>				
<b>M1.1. Toplinska izolacija vanjske ovojnice</b>				
M1.1.1. Vanjski zid	400	53,05	200.000,00	26.544,56
M1.1.2. Ravni krov	550	73,00		
M1.1.3. Kosi krov	550	73,00		
M1.1.4. Pod na tlu	500	66,36		
M1.1.5. Strop iznad vanjskog zraka, strop iznad garaže	400	53,05		
M1.1.6. Zidovi prema negrijanim prostorijama i negrijanom stubištu temperature više od 0°C	200	26,54		
M1.1.7. Strop prema negrijanim prostorijama	200	26,54		
M1.1.8. Strop prema provjetranom tavanu	200	26,54		
<b>M1.2. Zamjena postojeće stolarije ovojnice grijanog prostora novom</b>				
M1.2.1. Zamjena vanjske stolarije	2.500,00	331,81	100.000,00	13.272,28

Trošak provedbe mjera povećanja toplinske zaštite elemenata vanjske ovojnice opravdan je isključivo ako se mjera provodi cjelovito<sup>6</sup>.

**Tablica 2. Ograničenja za mjere ugradnje sustava za korištenje obnovljivih izvora energije**

Mjera M2.	Najviši iznos opravdanog troška <sup>5</sup>	
	kn	eur <sup>3</sup>
<b>M2. Ugradnja sustava za korištenje obnovljivih izvora energije za proizvodnju toplinske ili toplinske i rashladne energije</b>		
M2.1. Kotao na drvenu sječku/pelete ili pirolitički kotao na drva za grijanje prostora ili prostora i potrošne vode	60.000,00	7.963,37
M2.2. Dizalica topline za grijanje potrošne vode i grijanje prostora ili za grijanje potrošne vode i grijanje i hlađenje prostora (GWP≤ 2150)	80.000,00	10.617,82
M2.3. Sustav sa sunčanim toplinskim kolektorima	40.000,00	5.308,91

**Tablica 3. Ograničenja za mjeru postavljanja nove fotonaponske elektrane**

Mjera M3.	Najviši iznos opravdanog troška <sup>5</sup>	
	kn	eur <sup>3</sup>
<b>M3. Postavljanje nove fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastite potrebe, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu</b>		
M3.1. Izgradnja fotonaponske elektrane za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju, u samostalnom (off-grid) ili mrežnom radu	80.000,00	10.617,82

<sup>5</sup> Na iznosu navodeno u tablici primjenjuju se postotna uočena navodena u točki IV.

<sup>6</sup> Detaljnije pojašnjeno u Tehničkim uvjetima.

**Troškovi energetske obnove prihvatljivi su isključivo pod uvjetom da je provedena obnova obiteljske kuće od potresa. Troškove energetske obnove obiteljskih kuća koje nisu obnovljene od potresa Fond će proglasiti u cijelosti neprihvatljivima, te će njihovo financiranje snositi korisnik sredstava.**

## **VI. Način podnošenja prijave**

Prijava na Poziv podnosi se pisanim putem, dostavom obvezne dokumentacije iz točke VII. Poziva na prijenosnom uređaju za pohranu podataka (npr. USB) putem preporučene pošte<sup>7</sup> na adresu Fonda: Radnička cesta 80, 10000 Zagreb.

**Podnošenje prijave na Poziv započinje 9. studenog 2022. godine od 9:00 sati.**

Poziv traje najkasnije do isteka kalendarske godine.

Obavijest o trajnom zatvaranju Poziva bit će javno dostupna putem mrežne stranice Fonda [www.fzoeu.hr](http://www.fzoeu.hr).

Prijavitelj u roku za dostavu prijave, a prije donošenja odluke o odabiru korisnika i dodjeli sredstava Fonda (u daljnjem tekstu: odluka), može odustati od prijave kao i izmijeniti ili dopuniti istu. U slučaju izmjene ili dopune prijava dobiva novi redni broj koji se tada smatra rednim brojem podnošenja prijave.

**U roku za dostavu prijave na Poziv moguće je podnijeti ukupno jednu prijavu.**

Ukoliko prijavitelj iz zdravstvenih ili drugih razloga nije u mogućnosti osobno potpisivati dokumente vezano za prijavu na Poziv, uključujući i kasnije ugovor s Fondom i sve obveze koje iz njega proizlaze, isti može opunomoćiti drugu osobu u tu svrhu. Specijalna punomoć mora biti ovjerena kod javnog bilježnika i dostavljena u sklopu prijave na Poziv.

U slučaju smrti prijavitelja nakon podnošenja prijave na Poziv, nasljednik je dužan o istome obavijestiti Fond, kao i o namjeri daljnje realizacije prijave na Poziv. U slučaju kad nasljednik ne želi odustati od prijave na Poziv, mora Fondu dostaviti pravomoćno rješenje o nasljeđivanju i ostalu obveznu dokumentaciju iz točke VII. Poziva koja se odnosi na prijavitelja.

## **VII. Obvezna dokumentacija**

Prijava mora sadržavati sljedeću dokumentaciju:

1. Prijavni obrazac (Prilog 2. Poziva), u *.xlsx formatu*,
2. Obostrani sken važeće osobne iskaznice prijavitelja ili potvrdu o prebivalištu,
3. Važeći dokaz<sup>8</sup> da je obiteljska kuća izgrađena prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom zakonu s njom izjednačena,

<sup>7</sup> Podnošenje prijave moguće je i osobnom dostavom putem prijamnog ureda na adresi Fonda.

<sup>8</sup> Ukoliko je riječ o upravnom aktu, isti mora biti izvršan/pravomoćan (imati odgovarajući žig izvršnosti/pravomoćnosti)

4. Zemljišno-knjižni izvadak čestice kojim se dokazuje knjižno vlasništvo<sup>9</sup> obiteljske kuće,
5. Obrazac tehničkog proračuna<sup>10</sup> (Prilog 3. Poziva), u *.xlsx* i *.pdf* formatu,
6. Detaljne ponude ili troškovnike izvođača radova<sup>11</sup>,
7. Fotodokumentaciju postojećeg stanja obiteljske kuće<sup>12</sup>,
8. Glavni projekt, u slučaju provedbe mjera za koje je obveza izrada istog propisana Zakonom o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), i Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“ broj 112/17, 34/18, 36/19, 98/19, 31/20 i 74/22),
9. Prethodno odobrenje/Potvrdu glavnog projekta, u slučaju provedbe mjera za koje je obveza ishoda ista propisana Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara,
10. Izjavu prijavitelja (Prilog 4. Poziva) pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potpisanu od strane prijavitelja<sup>13</sup>, u slučaju suvlasništva potpisanu od strane svih suvlasnika da su osigurana vlastita sredstva za energetska obnova obiteljske kuće,
11. Dokaz da je obiteljska kuća oštećena u potresu, sukladno Prilogu 5. Poziva.

Ukoliko se u dokumentima pod 3. i 4. razlikuju brojevi katastarskih čestica, potrebno je dostaviti uvjerenje/potvrdu nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica.

U slučaju prijave mjere **M3.1.**, prijava dodatno mora sadržavati obavijest o mogućnosti priključenja na mrežu kućanstva s vlastitom proizvodnjom ili Elektroenergetsku suglasnost ili Elaborat optimalnog tehničkog rješenja priključenja na mrežu, u slučaju ugradnje sustava u mrežnom radu.

Ukoliko se elektrana ne postavlja na obiteljsku kuću, već na pomoćnu građevinu uz obiteljsku kuću, potrebno je za navedenu pomoćnu građevinu dostaviti važeći dokaz da je postojeća prema Zakonu o gradnji ili koja je prema navedenom ili posebnom zakonu s njom izjednačena te zemljišno-knjižni izvadak čestice kojim se dokazuje da je prijavitelj knjižni vlasnik pomoćne građevine.

Ukoliko se podaci koji se navode u prijavnim obrascu i različitim dokumentima prijavne dokumentacije razlikuju, Fond će mjerodavnim podacima smatrati one čija točnost može nesporno utvrditi.

Fond pridržava pravo traženja dostave dodatne dokumentacije po potrebi.

---

<sup>9</sup> Ukoliko su zemljišne knjige uništene ili nedostupne potrebno je dostaviti Potvrdu suda da su iste uništene ili nedostupne i Posjedovni list područnog ureda za katastar

<sup>10</sup> Obrazac tehničkog proračuna se popunjava unosom podataka iz Projekta racionalne uporabe energije i toplinske zaštite zgrade ili Izvješća o energetska pregledu. Dokument temeljem kojeg je Obrazac tehničkog proračuna ispunjen potrebno je dostaviti kao prilog obrascu.

<sup>11</sup> Ponude/troškovnici izrađuju se sukladno podacima iz Obrasca tehničkog proračuna i, ako je primjenjivo, glavnom projektu, te obvezno sadrže podatke o vrijednostima za koje je Pozivom određen tehnički uvjet, količinama, jediničnim cijenama i iznosima troškova

<sup>12</sup> Fotografije postojećeg stanja cijele kuće i svih dijelova na kojima se planira izvođenje radova te zamjena/ugradnja sustava

<sup>13</sup> Ukoliko je vlasnik ili suvlasnik maloljetna osoba uz Izjavu je potrebno dostaviti suglasnost drugog roditelja kao i odobrenje/potvrdu suda/nadležnog tijela vezano za zastupanje maloljetne osobe.

## VIII. Obrada prijava

Tijekom obrade prijave Fond provjerava podatke iz dostavljene dokumentacije. Fond može od prijavitelja zatražiti dopunu dokumentacije ili pojašnjenje u roku za dostavu prijave, a najkasnije do donošenja odluke. U slučaju izmjene ili dopune, prijava dobiva novi redni broj koji se tada smatra rednim brojem podnošenja prijave. Pojašnjenje prijave na traženje Fonda ne utječe na redni broj prijave. U slučaju nedostavljanja dopune ili pojašnjenja u zadanom roku, smatrat će se da je prijavitelj odustao od prijave.

### **Prijave se razmatraju prema rednom broju zaprimanja<sup>14</sup>.**

Prijave pristigle na ovaj Poziv koje su pravovremene, dopuštene i izjavljene od strane podnositelja na koje se Poziv odnosi, a sadrže svu obveznu dokumentaciju propisanu Pozivom, ocjenjuju se u skladu s općim aktima Fonda i uvjetima Poziva.

Prijave koje nisu predmet Poziva, koje su podnesene od prijavitelja koji Pozivom nisu određeni kao korisnici sredstava Fonda, koje su podnesene na neki drugi način odnosno suprotno uvjetima i rokovima iz ovog Poziva i za koje ne postoje raspoloživa sredstva Fond neće razmatrati.

**Ispunjenje uvjeta oštećenja obiteljske kuće u potresu Fond provjerava za svaku dostavljenu prijavu kod tijela nadležnih<sup>15</sup> za provedbu Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije („Narodne novine“ broj 102/20, 10/21, 117/21). Prijave koje se odnose na obiteljske kuće za koje nadležna tijela ne potvrde oštećenje u potresu nisu predmet Poziva te ne mogu ostvariti pravo na sredstva Fonda.**

Za prijave koje udovoljavaju svim uvjetima Poziva, Fond izrađuje prijedlog o odabiru korisnika sredstava i dodjeli sredstava temeljem kojega direktor Fonda donosi odluku čime se korisniku rezerviraju dodijeljena sredstva. Odluka se dostavlja odabranom korisniku preporučenom poštom.

Za prijave koje ne udovoljavaju kriterijima i uvjetima Poziva, Fond izrađuje obavijest koju dostavlja prijavitelju.

Prijavitelji i odabrani korisnici mogu podnijeti prigovor Fondu na obavijest/odluku.

## IX. Realizacija prihvaćenih prijava

Fond će temeljem odluke s odabranim korisnikom sklopiti ugovor o neposrednom sufinanciranju energetske obnove obiteljske kuće oštećene u potresu.

Ugovor se dostavlja odabranom korisniku preporučenom poštom. Odabrani korisnik dužan je bez odgađanja dostaviti Fondu jedan potpisani primjerak ugovora preporučenom poštom. Sklapanjem ugovora korisnik prihvaća uvjete zajedničkog

---

<sup>14</sup> Redni broj dodjeljuje se slijedno, prema vremenu zaprimanja prijave podnesene na način opisan u točki VI. Poziva.

<sup>15</sup> Ministarstvo prostornoga planiranja, graditeljstva i državne imovine, Fond za obnovu Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije i Zagrebačke županije, Središnji državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje

sudjelovanja u sufinanciranju sukladno općim aktima Fonda te se obvezuje uložiti vlastita sredstva u energetska obnova.

Ugovorom se sukladno općim aktima Fonda posebno uređuje:

- predmet ugovora,
- iznos odobrenih sredstava Fonda,
- način i uvjeti isplate dodijeljenih sredstava Fonda na bankovni račun korisnika,
- **obveza dostave dokaza o provedenoj obnovi obiteljske kuće od potresa, sukladno Prilogu 6. Poziva,**
- vremenski rok provedbe energetske obnove i dostave potpune dokumentacije za isplatu, koji iznosi 24 mjeseca od sklapanja ugovora<sup>16</sup>
- način praćenja i kontrole namjenskog trošenja dodijeljenih sredstava Fonda,
- ostala međusobna prava i obveze.

Fond će korisniku isplatiti sredstva jednokratno, temeljem obostrano potpisanog ugovora, u roku od 30 dana od zaprimanja potpune dokumentacije za isplatu priznate od Fonda, koja mora sadržavati:

1. Zahtjev za isplatu sredstava s izvješćem o učincima projekta (obrazac Zahtjeva dostupan je na mrežnoj stranici Fonda),
2. Ugovor o djelu s pripadajućim obračunom troškova ili račun za izradu tehničke dokumentacije i pomoć tijekom prijave na Poziv, *ukoliko je isti trošak ugovorom s Fondom određen kao opravdan,*
3. Račun(e) izvođača radova/dobavljača opreme s detaljnim troškovnikom i iskazanim jediničnim cijenama,
4. Dokaz o plaćanju računa iz točke 3. (potvrda o plaćanju ili izvod iz transakcijskog računa ili potvrda banke o uplati ili uplatnica/isplata ili drugi odgovarajući dokaz),
5. Ugovor o ustupanju potraživanja (cesiji) za prijenos obveze plaćanja izvođaču radova/dobavljaču opreme s korisnika na Fond, u tri (3) primjerka, sklapa se isključivo ukoliko korisnik račun(e) iz točke 3. nije isplatio u cijelosti uz obveznu dostavu dokaza o plaćanju vlastitog učešća definiran točkom 4. Iznose potraživanja u ugovor upisuje Fond, temeljem računa i dokaza o plaćanju,
6. Izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima za radove (najmanje 2 godine) i opremu (na rokove koji nisu kraći od rokova dobavljača opreme),
7. Ateste i certifikate (izjave o sukladnosti) za ugrađene materijale i opremu,
8. Fotodokumentaciju obiteljske kuće nakon obnove,<sup>17</sup>

---

<sup>16</sup> Krajnji rok za provedbu ne može biti duži od završetka razdoblja prihvatljivosti troškova.

<sup>17</sup> Fotografije cijele kuće nakon obnove, svih dijelova na kojima su izvođeni radovi te svih ugrađenih sustava.



9. Dokument kojim se dokazuje IBAN korisnika (preslika kartice računa na kojoj je vidljiv IBAN ili izvadak o stanju i prometu po transakcijskom računu ili pisana potvrda banke o IBAN-u).
10. Izvješće energetskog certifikatora o provedenom energetskom pregledu nakon energetske obnove i energetski certifikat izrađen nakon energetske obnove.

U slučaju sufinanciranja neke od mjera **M2.**, zahtjev dodatno mora sadržavati:

- Završno izvješće nadzornog inženjera, za sustave nazivne snage  $\geq 30$  kW,
- Izjavu izvođača radova o jamstvenim rokovima za radove (najmanje 2 godine) i opremu (na rokove koji nisu kraći od rokova dobavljača opreme), za sustave nazivne snage  $< 30$  kW.
- Tehnički list glavne komponente ugrađenog sustava<sup>18</sup>,

U slučaju sufinanciranja mjere **M3.1.**, zahtjev dodatno mora sadržavati:

- Izjavu izvođača radova o usklađenosti izvedenih radova s glavnim projektom, za sustave u samostalnom radu (*off-grid*),
- Potvrdu za trajni pogon izdanu od operatora distribucijskog sustava (HEP ODS), za sustave u mrežnom radu,
- Tehnički list glavne komponente ugrađenog sustava<sup>18</sup>.

Fond pridržava pravo traženja dostave druge dokumentacije u svrhu utvrđivanja opravdanosti zahtjeva za isplatu sredstava.

Dokumentacija za isplatu Fondu se dostavlja elektroničkom poštom<sup>19</sup>, slanjem na adresu [fond.enu@fzoeu.hr](mailto:fond.enu@fzoeu.hr). Korisnik je obavezan čuvati izvornike dostavljene dokumentacije do isteka svih rokova utvrđenih ugovorom te omogućiti Fondu uvid u istu prilikom provođenja stručne kontrole od strane Fonda.

Iznos isplaćenih sredstava ne može biti veći od iznosa odobrenih sredstava utvrđenih ugovorom. Fond će priznati zahtjev za isplatu s potpunom dokumentacijom isključivo za ugovorom utvrđene opravdane troškove, nastale nakon objave Poziva. Fond neće priznavati troškove djelomične provedbe pojedinačnih mjera. Fond neće priznavati troškove provedbe mjera **M2.** ili **M3.** ukoliko nije provedena minimalno jedna mjera **M1.1.**

Sukladno odredbama Zakona o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj („Narodne novine“ broj 57/22) odobreni i ugovoreni iznosi u kunama isplaćivat će se u kunama do 31. prosinca 2022. godine, a nakon 1. siječnja 2023. godine u eurima. Odobreni i ugovoreni iznosi u kunama smatrat će se iznosima u eurima uz primjenu fiksnog tečaja konverzije<sup>3</sup> i sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje iz navedenog Zakona.

---

<sup>18</sup> Tehničkim listom dokazuje se da ugrađeni sustav zadovoljava tehničke uvjete iz Priloga 1. Poziva

<sup>19</sup> U slučaju sklapanja ugovora o ustupanju potraživanja (cesiji) za prijenos obveze plaćanja izvođaču radova/dobavljaču opreme s korisnika na Fond, isti je potrebno dostaviti Fondu putem pošte ili osobnom dostavom putem prijamnog ureda Fonda, na adresu Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

**Razdoblje prihvatljivosti troškova počinje danom objave Poziva, a završava 30. lipnja 2026. godine.**

**Unutar razdoblja prihvatljivosti troškova moraju nastati i biti plaćeni svi troškovi te korisnik mora dostaviti Fondu zahtjev za isplatu s potpunom dokumentacijom.**

Fond u navedenom razdoblju pridržava pravo provedbe kontrole prebivališta. U slučaju da se kontrolom utvrdi nepridržavanje navedenih uvjeta od strane korisnika, Fond pokreće postupak povrata cjelokupnog iznosa isplaćenih bespovratnih sredstava, uvećanog za zakonske zatezne kamate.

Fond pridržava pravo pratiti namjensko korištenje sredstava Fonda što uključuje i uvjete koje je trebao ispunjavati odabrani korisnik, a koji su bili temelj za odobrenje sredstava i sklapanje ugovora kao i provoditi stručnu kontrolu energetske obnove obiteljske kuće.

Nakon sklapanja ugovora nije moguće mijenjati ugovorne odredbe kojima je reguliran predmet ugovora i učešće Fonda u sufinanciranju kao niti odredbe vezane uz uvjete Poziva. Iznimno, iz Fonda opravdanih razloga i/ili u skladu s posebnim propisima odnosno aktima nadležnih tijela moguće je po prethodno donesenoj poslovnoj odluci direktora Fonda i pod jednakim uvjetima za sve korisnike regulirati ugovorne odredbe vezane uz rok provedbe predmeta ugovora, prvenstveno uzimajući u obzir dinamiku provedbe radova obnove sukladno Programu mjera obnove zgrada oštećenih potresom na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije.

Fond ne sudjeluje u ugovaranju poslovnih odnosa korisnika i ostalih sudionika u realizaciji energetske obnove te ne može sudjelovati/posredovati u njihovu rješavanju niti snositi posljedice u sporovima i potraživanjima koji u tim odnosima mogu nastati.

## **X. Ostale informacije**

Ovaj Poziv objavljen je u „Narodnim novinama“ i na mrežnoj stranici Fonda ([www.fzoeu.hr](http://www.fzoeu.hr)).

Dodatne informacije o Pozivu mogu se dobiti pozivom na 01/6448-453, 01/6459-747 i 01/6459-748, kao i dostavljanjem upita elektroničkom poštom, na adresu [obiteljske2020@fzoeu.hr](mailto:obiteljske2020@fzoeu.hr).

Fond se obvezuje štiti osobne podatke građana u skladu s važećim propisima koji uređuju područje zaštite osobnih podataka te se obvezuje poduzeti odgovarajuće tehničke, organizacijske i sigurnosne mjere s obzirom na rizike koji proizlaze iz obrade i prirode osobnih podataka. Svi osobni podaci prikupljeni i obrađeni temeljem ovog Poziva prikupljaju se i obrađuju u svrhu provedbe Poziva i informiranja javnosti, u skladu s propisima koji uređuju zaštitu osobnih podataka, odnosno samo u nužnom opsegu za ostvarenje svrhe iz prijave, a sve sukladno Uredbi (EU) 2016/679 Europskog parlamenta i Vijeća od 27. travnja 2016. godine i Zakonu o provedbi Opće uredbe o zaštiti podataka („Narodne novine“ broj 42/18).

Obveza povjerljivosti ne odnosi se na podatke koje je Fond dužan javno objaviti radi poštivanja načela transparentnosti u provedbi Poziva i u skladu sa pravom na pristup informacijama (članak 10. Zakona o pravu na pristup informacijama – „Narodne novine“ broj 25/13 i 85/15).

KLASA: 310-34/22-03/8

URBROJ: 563-04-1/258-22-9

Zagreb, 26. listopada 2022.



Prilozi:

- Prilog 1. Tehnički uvjeti
- Prilog 2. Obrazac 1. Prijavni obrazac
- Prilog 3. Obrazac 2. Tehnički proračun
- Prilog 4. Obrazac 3. Izjava prijavitelja
- Prilog 5. Pregled dokaza oštećenja od potresa prema tipu obnove
- Prilog 6. Pregled dokaza provedbe obnove od potresa prema tipu obnove